

N.V. PHVD Consult  
Rue Konkél 214 bte 1  
1200 Brussel  
C/O c/o DEBRUYN Herman

### Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Lot : C1.5 LOGEMENT (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>12.16</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	467,54	0,00	12.16
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>7.24</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	278,78	0,00	7.24
<b>61007 - Signalisation de sécurité éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>19,46</b>	<b>15.94</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 361,43	19,46	15.94
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>46.83</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	46.83
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>184.50</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	184.50
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1I</b>		<b>9 331,69</b>	<b>242,65</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	9 331,69	242,65	0.00
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>16.12</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	624,13	0,00	16.12
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>26.62</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	26.62
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>12.90</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	496,37	0,00	12.90
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>42,98</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 654,90	42,98	0.00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>10.54</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	405,96	0,00	10.54
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>41.64</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	41.64
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>57.79</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	57.79
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>443.05</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	443.05
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1I</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>202.64</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	202.64
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>221,66</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	8 526,73	221,66	0.00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>8.81</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	339,20	0,00	8.81
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1I</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,24</b>	<b>33.91</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 294,24	-0,24	33.91
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>7,45</b>	<b>25.50</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 268,31	7,45	25.50
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>62.17</b>

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	198.54
0004 - Quotités spéciales (56)	1.00 / 56.00	-7 637,16	0,00	-136.37
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.03</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	847,00	0,00	22.03
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>414.68</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	414.68
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>468.64</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	468.64
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>44,70</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 719,41	44,70	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>209,26</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	8 049,03	209,26	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>16,93</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	650,67	16,93	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>51,23</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	1 970,71	51,23	0.00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>4,56</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	175,60	4,56	0.00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>5,98</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	229,97	5,98	0.00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>17,32</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	666,66	17,32	0.00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>70,52</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	2 718,32	70,52	0.00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>11,80</b>	<b>0.25</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	454,42	11,80	0.25
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>-0,01</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	26.00 / 1000.00	-0,10	-0,01	0.00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0.99</b>
0004 - Quotités spéciales (56)	1.00 / 56.00	54,59	0,00	0.99
<b>Total Lot C1.5</b>		<b>116 130,57</b>	<b>966,25</b>	<b>2 114,95</b>
<b>Lot : C2.5 LOGEMENT (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>4.68</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	467,54	0,00	4.68
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>2.78</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	278,78	0,00	2.78
<b>61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>7,48</b>	<b>6.13</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 361,43	7,48	6.13
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>18.02</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	18.02
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>70.96</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	70.96
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1I</b>		<b>9 331,69</b>	<b>93,33</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	9 331,69	93,33	0.00
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>6.15</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	624,13	0,00	6.15
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>10.23</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	10.23
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>4.96</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	496,37	0,00	4.96
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>16,51</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 654,90	16,51	0.00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>4.05</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	405,96	0,00	4.05
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>16.04</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	16.04
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>22.25</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	22.25

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>170.43</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	170.43
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1l</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>77.88</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	77.88
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>85,24</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	8 526,73	85,24	0.00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>3.38</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	339,20	0,00	3.38
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1l</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,10</b>	<b>13.05</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 294,24	-0,10	13.05
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>2,86</b>	<b>9.85</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 268,31	2,86	9.85
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-60.02</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	76.35
0004 - Quotités spéciales (56)	1.00 / 56.00	-7 637,16	0,00	-136.37
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.48</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	847,00	0,00	8.48
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>159.56</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	159.56
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>180.32</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	180.32
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>17,19</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 719,41	17,19	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>80,48</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	8 049,03	80,48	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>6,51</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	650,67	6,51	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>19,70</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	1 970,71	19,70	0.00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>1,76</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	175,60	1,76	0.00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>2,30</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	229,97	2,30	0.00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>6,66</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	666,66	6,66	0.00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>27,04</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	2 718,32	27,04	0.00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>4,72</b>	<b>0.11</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	454,42	4,72	0.11
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	10.00 / 1000.00	-0,10	0,00	0.00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0.98</b>
0004 - Quotités spéciales (56)	1.00 / 56.00	54,59	0,00	0.98
<b>Total Lot C2.5</b>		<b>116 130,57</b>	<b>371,68</b>	<b>730,27</b>
<b>Lot : K01C CAVE (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0.47</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	467,54	0,00	0.47
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0.28</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	278,78	0,00	0.28
<b>61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>0,75</b>	<b>0.61</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 361,43	0,75	0.61
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>1.80</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	1.80
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>7.10</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	7.10
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1l</b>		<b>9 331,69</b>	<b>9,33</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	9 331,69	9,33	0.00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0.62</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	624,13	0,00	0.62
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>1.02</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	1.02
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0.50</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	496,37	0,00	0.50
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>1,66</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 654,90	1,66	0.00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0.41</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	405,96	0,00	0.41
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>1.59</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	1.59
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>2.21</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	2.21
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>17.01</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	17.01
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1l</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>7.82</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	7.82
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>8,54</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	8 526,73	8,54	0.00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0.34</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	339,20	0,00	0.34
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1l</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,01</b>	<b>1.30</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 294,24	-0,01	1.30
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>0,29</b>	<b>0.95</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 268,31	0,29	0.95
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.65</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	7.65
0004 - Quotités spéciales (56)		-7 637,16	0,00	0.00
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0.84</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	847,00	0,00	0.84
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>15.92</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	15.92
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>17.99</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	17.99
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>1,72</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 719,41	1,72	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>8,05</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	8 049,03	8,05	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>0,65</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	650,67	0,65	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>1,98</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 970,71	1,98	0.00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>0,17</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	175,60	0,17	0.00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>0,23</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	229,97	0,23	0.00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>0,67</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	666,66	0,67	0.00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>2,75</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	2 718,32	2,75	0.00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>0,46</b>	<b>0.01</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	454,42	0,46	0.01
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	-0,10	0,00	0.00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités spéciales (56)		54,59	0,00	0.00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Total Lot K01C</b>		<b>116 130,57</b>	<b>37,24</b>	<b>86,44</b>
<b>Lot : K02C CAVE (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0.47</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	467,54	0,00	0.47
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0.28</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	278,78	0,00	0.28
<b>61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>0,75</b>	<b>0.61</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 361,43	0,75	0.61
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>1.80</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	1.80
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>7.10</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	7.10
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1I</b>		<b>9 331,69</b>	<b>9,33</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	9 331,69	9,33	0.00
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0.62</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	624,13	0,00	0.62
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>1.02</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	1.02
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0.50</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	496,37	0,00	0.50
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>1,66</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 654,90	1,66	0.00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0.41</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	405,96	0,00	0.41
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>1.59</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	1.59
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>2.21</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	2.21
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>17.01</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	17.01
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1I</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>7.82</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	7.82
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>8,54</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	8 526,73	8,54	0.00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0.34</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	339,20	0,00	0.34
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1I</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,01</b>	<b>1.30</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 294,24	-0,01	1.30
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>0,29</b>	<b>0.95</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 268,31	0,29	0.95
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.65</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	7.65
0004 - Quotités spéciales (56)		-7 637,16	0,00	0.00
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0.84</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	847,00	0,00	0.84
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>15.92</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	15.92
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>17.99</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	17.99
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>1,72</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 719,41	1,72	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>8,05</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	8 049,03	8,05	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>0,65</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	650,67	0,65	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>1,98</b>	<b>0.00</b>

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	1 970,71	1,98	0,00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>0,17</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	175,60	0,17	0,00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>0,23</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	229,97	0,23	0,00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>0,67</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	666,66	0,67	0,00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>2,75</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	2 718,32	2,75	0,00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>0,35</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	454,42	0,35	0,00
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	1.00 / 1000.00	-0,10	0,00	0,00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
0004 - Quotités spéciales (56)		54,59	0,00	0,00
<b>Total Lot K02C</b>		<b>116 130,57</b>	<b>37,13</b>	<b>86,43</b>
<b>Lot : P25 PARKINGS (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1,40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	467,54	0,00	1,40
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0,84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	278,78	0,00	0,84
<b>61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>2,25</b>	<b>1,84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 361,43	2,25	1,84
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>5,40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	5,40
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>21,29</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	21,29
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1I</b>		<b>9 331,69</b>	<b>27,99</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	9 331,69	27,99	0,00
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>1,90</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	624,13	0,00	1,90
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>3,08</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	3,08
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1,49</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	496,37	0,00	1,49
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>4,98</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 654,90	4,98	0,00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1,22</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	405,96	0,00	1,22
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>4,79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	4,79
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>6,65</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	6,65
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>51,15</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	51,15
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1I</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>23,44</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	23,44
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>25,60</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 526,73	25,60	0,00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1,02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	339,20	0,00	1,02
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1I</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,03</b>	<b>3,91</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 294,24	-0,03	3,91
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>0,86</b>	<b>2,96</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 268,31	0,86	2,96
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22,92</b>

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	22.92
0004 - Quotités spéciales (56)		-7 637,16	0,00	0.00
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.54</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	847,00	0,00	2.54
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>47.79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	47.79
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>54.03</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	54.03
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>5,16</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 719,41	5,16	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>24,15</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 049,03	24,15	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>1,95</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	650,67	1,95	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>5,91</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 970,71	5,91	0.00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>0,53</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	175,60	0,53	0.00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>0,69</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	229,97	0,69	0.00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>2,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	666,66	2,00	0.00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>8,17</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 718,32	8,17	0.00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>1,27</b>	<b>0.02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	454,42	1,27	0.02
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	-0,10	0,00	0.00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités spéciales (56)		54,59	0,00	0.00
<b>Total Lot P25</b>		<b>116 130,57</b>	<b>111,48</b>	<b>259,68</b>
<b>Lot : P26 PARKINGS (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1.40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	467,54	0,00	1.40
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0.84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	278,78	0,00	0.84
<b>61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>2,25</b>	<b>1.84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 361,43	2,25	1.84
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>5.40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	5.40
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>21.29</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	21.29
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1I</b>		<b>9 331,69</b>	<b>27,99</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	9 331,69	27,99	0.00
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>1.90</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	624,13	0,00	1.90
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>3.08</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	3.08
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1.49</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	496,37	0,00	1.49
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>4,98</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 654,90	4,98	0.00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1.22</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	405,96	0,00	1.22
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>4.79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	4.79
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>6.65</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	6.65

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>51.15</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	51.15
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1l</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>23.44</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	23.44
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>25,60</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 526,73	25,60	0.00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1.02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	339,20	0,00	1.02
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1l</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,03</b>	<b>3.91</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 294,24	-0,03	3.91
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>0,86</b>	<b>2.96</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 268,31	0,86	2.96
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.92</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	22.92
0004 - Quotités spéciales (56)		-7 637,16	0,00	0.00
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.54</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	847,00	0,00	2.54
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>47.79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	47.79
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>54.03</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	54.03
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>5,16</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 719,41	5,16	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>24,15</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 049,03	24,15	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>1,95</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	650,67	1,95	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>5,91</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 970,71	5,91	0.00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>0,53</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	175,60	0,53	0.00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>0,69</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	229,97	0,69	0.00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>2,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	666,66	2,00	0.00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>8,17</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 718,32	8,17	0.00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>1,27</b>	<b>0.02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	454,42	1,27	0.02
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	-0,10	0,00	0.00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités spéciales (56)		54,59	0,00	0.00
<b>Total Lot P26</b>		<b>116 130,57</b>	<b>111,48</b>	<b>259,68</b>
<b>Lot : P28 PARKINGS (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1.40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	467,54	0,00	1.40
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0.84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	278,78	0,00	0.84
<b>61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>2,25</b>	<b>1.84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 361,43	2,25	1.84
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>5.40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	5.40
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>21.29</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	21.29
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1l</b>		<b>9 331,69</b>	<b>27,99</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	9 331,69	27,99	0.00



Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>1.90</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	624,13	0,00	1.90
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>3.08</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	3.08
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1.49</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	496,37	0,00	1.49
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>4,98</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 654,90	4,98	0.00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1.22</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	405,96	0,00	1.22
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>4.79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	4.79
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>6.65</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	6.65
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>51.15</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	51.15
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1l</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>23.44</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	23.44
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>25,60</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 526,73	25,60	0.00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1.02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	339,20	0,00	1.02
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1l</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,03</b>	<b>3.91</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 294,24	-0,03	3.91
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>0,86</b>	<b>2.96</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 268,31	0,86	2.96
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.92</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	22.92
0004 - Quotités spéciales (56)		-7 637,16	0,00	0.00
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.54</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	847,00	0,00	2.54
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>47.79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	47.79
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>54.03</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	54.03
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>5,16</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 719,41	5,16	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>24,15</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 049,03	24,15	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>1,95</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	650,67	1,95	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>5,91</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 970,71	5,91	0.00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>0,53</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	175,60	0,53	0.00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>0,69</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	229,97	0,69	0.00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>2,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	666,66	2,00	0.00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>8,17</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 718,32	8,17	0.00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>1,27</b>	<b>0.02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	454,42	1,27	0.02
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	-0,10	0,00	0.00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités spéciales (56)		54,59	0,00	0.00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Total Lot P28</b>		<b>116 130,57</b>	<b>111,48</b>	<b>259,68</b>
<b>Lot : P29 PARKINGS (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>61001 - Extincteurs d'incendie</b>		<b>467,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1.40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	467,54	0,00	1.40
<b>61005 - Prévention incendie</b>		<b>278,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0.84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	278,78	0,00	0.84
<b>61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours</b>		<b>1 361,43</b>	<b>2,25</b>	<b>1.84</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 361,43	2,25	1.84
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>1 800,75</b>	<b>0,00</b>	<b>5.40</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 800,75	0,00	5.40
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>7 096,62</b>	<b>0,00</b>	<b>21.29</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 096,62	0,00	21.29
<b>610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartement 1I</b>		<b>9 331,69</b>	<b>27,99</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	9 331,69	27,99	0.00
<b>61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs</b>		<b>624,13</b>	<b>0,00</b>	<b>1.90</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	624,13	0,00	1.90
<b>61022 - Autre entretien installations électriques</b>		<b>1 024,44</b>	<b>0,00</b>	<b>3.08</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 024,44	0,00	3.08
<b>61027 - Extracteurs d'air et de fumée</b>		<b>496,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1.49</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	496,37	0,00	1.49
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>1 654,90</b>	<b>4,98</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 654,90	4,98	0.00
<b>61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau</b>		<b>405,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1.22</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	405,96	0,00	1.22
<b>61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage</b>		<b>1 600,60</b>	<b>0,00</b>	<b>4.79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 600,60	0,00	4.79
<b>61041 - Entretien porte de garage</b>		<b>2 220,67</b>	<b>0,00</b>	<b>6.65</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 220,67	0,00	6.65
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>17 042,08</b>	<b>0,00</b>	<b>51.15</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	17 042,08	0,00	51.15
<b>610601 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat quotités appartement 1I</b>		<b>7 799,36</b>	<b>0,00</b>	<b>23.44</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 799,36	0,00	23.44
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>8 526,73</b>	<b>25,60</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 526,73	25,60	0.00
<b>61073 - Entretien toits</b>		<b>339,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1.02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	339,20	0,00	1.02
<b>610761 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartement 1I</b>		<b>1 294,24</b>	<b>-0,03</b>	<b>3.91</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 294,24	-0,03	3.91
<b>61093 - Contrôle et surveillance</b>		<b>1 268,31</b>	<b>0,86</b>	<b>2.96</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 268,31	0,86	2.96
<b>61200 - Redevance fixe et consommation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.92</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	7 637,16	0,00	22.92
0004 - Quotités spéciales (56)		-7 637,16	0,00	0.00
<b>61202 - Sel pour adoucisseur d'eau</b>		<b>847,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.54</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	847,00	0,00	2.54
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>15 941,63</b>	<b>0,00</b>	<b>47.79</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	15 941,63	0,00	47.79
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>18 018,86</b>	<b>0,00</b>	<b>54.03</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	18 018,86	0,00	54.03
<b>61301 - Honoraires avocats</b>		<b>1 719,41</b>	<b>5,16</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 719,41	5,16	0.00
<b>61400 - Assurance incendie</b>		<b>8 049,03</b>	<b>24,15</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	8 049,03	24,15	0.00
<b>61460 - Assistance judiciaire</b>		<b>650,67</b>	<b>1,95</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	650,67	1,95	0.00
<b>61480 - Autres</b>		<b>1 970,71</b>	<b>5,91</b>	<b>0.00</b>

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	1 970,71	5,91	0,00
<b>61610 - Utilisation salles de réunion</b>		<b>175,60</b>	<b>0,53</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	175,60	0,53	0,00
<b>640 - Taxes et redevances</b>		<b>229,97</b>	<b>0,69</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	229,97	0,69	0,00
<b>64000 - Taxes et redevances</b>		<b>666,66</b>	<b>2,00</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	666,66	2,00	0,00
<b>64200 - Charges diverses</b>		<b>2 718,32</b>	<b>8,17</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	2 718,32	8,17	0,00
<b>65000 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>454,42</b>	<b>1,27</b>	<b>0,02</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	454,42	1,27	0,02
<b>75 - Produits financiers</b>		<b>-0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités (1000)	3.00 / 1000.00	-0,10	0,00	0,00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>54,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
0004 - Quotités spéciales (56)		54,59	0,00	0,00
<b>Total Lot P29</b>		<b>116 130,57</b>	<b>111,48</b>	<b>259,68</b>
<b>Totaux généraux</b>		<b>116 130,57</b>	<b>1 858,22</b>	<b>4 056,81</b>

### Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Lot : C1.5 (LOGEMENT)</b>			
30/06/2023 - Régularisation eau / Water afrekening	-	0,00	174,34
<b>Total Lot C1.5</b>	-	<b>0,00</b>	<b>174,34</b>
<b>Lot : C2.5 (LOGEMENT)</b>			
30/06/2023 - Régularisation eau / Water afrekening	-	0,00	19,60
<b>Total Lot C2.5</b>	-	<b>0,00</b>	<b>19,60</b>
<b>Totaux généraux</b>	<b>13 491,53</b>	<b>0,00</b>	<b>193,94</b>

### Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	116 130,57	1 858,22	4 056,81
Charges privatives	13 491,53	0,00	193,94
<b>Totaux généraux</b>	<b>129 622,10</b>	<b>1 858,22</b>	<b>4 250,75</b>

### Votre situation de compte au 30/06/2023

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
<b>Solde reporté au 01/07/2022</b>			<b>1 124,63</b>	<b>0,00</b>
01/07/2022	RES	Appel Fonds de réserve cfr AG 11/10/21	68,74	0,00
01/07/2022	VEN	Appel à provisions (07/2022)	1 150,00	0,00
18/07/2022	FIN	Appel Fonds de réserve cfr AG 11/10/21 Provisions (P) (07/2022)	0,00	1 218,70
01/10/2022	RES	Appel Fonds de réserve cfr AG 11/10/21	68,74	0,00
01/10/2022	VEN	Appel à provisions (10/2022)	1 150,00	0,00
16/11/2022	FIN	Provisions (P) (10/2022) Appel Fonds de réserve cfr AG 11/10/21	0,00	2 343,33
01/01/2023	RES	Appel Fonds de réserve cfr AG 06/10/22	68,74	0,00
01/01/2023	VEN	Appel à provisions (01/2023)	1 150,00	0,00
17/01/2023	FIN	458/0172/69924	0,00	1 218,70
01/04/2023	VEN	Appel Fonds de réserve (04/2023)	68,74	0,00
01/04/2023	VEN	Appel à provisions (04/2023)	1 150,00	0,00
15/05/2023	FIN	458017269924	0,00	1 218,74
30/06/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	0,00	4 600,00
30/06/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	5 915,03	0,00

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
30/06/2023	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	193,94	0,00
<b>Totaux</b>			<b>12 108,56</b>	<b>10 599,47</b>
<b>Solde débiteur au 30/06/2023</b>				<b>1 509,09</b>

Veillez virer votre solde débiteur de **1 509,09 €** avant le 17/12/2023 sur le compte de la copropriété : **GKCCBEBB - BE44068943947645** avec pour mention votre référence client : **+++458/0172/69924+++**